

N. di Repertorio N. di Raccolta

VERBALE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaundici, addì venti del mese di aprile alle ore diciotto e minuti zero

20 aprile 2011 ad ore 18,00

In Domodossola, nel mio studio sito in Via Diaz al civico numero dieci.

Davanti a me Dottor FRANCESCO VITALE, Notaio residente in Domodossola, iscritto presso il Collegio Notarile di Verbania, sono personalmente presenti i signori:

- MIANI ADA ALBA, nata a Premosello Chiovenda il giorno 11 giugno 1963, residente in Domodossola, Via Marchesi Concetto n. 19 - Codice Fiscale n.ro: MNI DLB 63H51 H037W; titolare della carta d'identità n.ro AR1205834 rilasciata in data 08 maggio 2008 dal Comune di Domodossola;

- ROSSI VALERIO, nato a Domodossola il giorno 10 dicembre 1966, residente in Domodossola, Via Parri Ferruccio n. 2 - Codice Fiscale n.ro: RSS VLR 66T10 D332F; titolare della carta d'identità n.ro AN8666075 rilasciata in data 08 aprile 2008, dal Comune di Domodossola;

- LATELLA GIOVANNI, nato a Domodossola il giorno 18 ottobre 1966, residente in Domodossola, Via Fornara Carlo n. 25 - Codice Fiscale n.ro: LTL GNN 66R18 D332D; titolare della carta d'identità n.ro AR7083846 rilasciata in data 08 settembre 2010 dal Comune di Domodossola;

- LATELLA FABIO, nato a Domodossola il giorno 06 agosto 1968, residente in Domodossola, Via Trieste n. 7 - Codice Fiscale n.ro: LTL FBA 68M06 D332C; titolare della carta d'identità n.ro AJ8627792 rilasciata dal Comune di

Domodossola in data 10 gennaio 2005, prorogata per rinnovo fino al 09 gennaio 2015;

- FONDACARO SAVERIO, nato a Sinopoli il giorno 04 dicembre 1943, residente in Domodossola, Via Moro Aldo n. 3 - Codice Fiscale n.ro: FND SVR 43T04 I753U; titolare della carta d'identità n.ro AR1214799 rilasciata in data 24 novembre 2008 dal Comune di Domodossola;

- PIPERATA ANTONIO, nato a Catanzaro il giorno 03 novembre 1964, residente in Crevoladossola, Località Monte n. 14 - Codice Fiscale n.ro: PPR NTN 64S03 C352T; titolare della carta d'identità n.ro AK5087394 rilasciata in data 29 agosto 2006 dal Comune di Crevoladossola;

- RAIMONDI FABRIZIO, nato a Verbania il giorno 25 settembre 1964, residente in Crevoladossola, Via Giovanni Battista Palletta n. 11 - Codice Fiscale n.ro: RMN FRZ 64P25 L746G; titolare della carta d'identità n.ro AK5087833 rilasciata in data 28 marzo 2007 dal Comune di Crevoladossola;

- SIROCCHI CECILIA, nata a Domodossola il giorno 28 novembre 1966, residente in Montecrestese, Frazione Roledo n. 35 - Codice Fiscale n.ro: SRC CCL 66S68 D332Y; titolare della carta d'identità n.ro A04785166 rilasciata in data 29 dicembre 2007 dal Comune di Montecrestese;

- BERGO DORIANA, nata a Domodossola il giorno 25 luglio 1963, residente in Domodossola, Via Ballarini Giorgio n. 15 - Codice Fiscale n.ro: BRG DRN 63L65 D332L; titolare della carta d'identità n.ro AH8144899 rilasciata dal Comune di Domodossola in data 25 giugno 2004, prorogata per rinnovo fino al 24 giugno 2014;

- CURCIO TERESA, nata a Domodossola il giorno 25 marzo 1963, residente in Domodossola, Via Ravenna n. 2 - Codice Fiscale n.ro: CRC TRS 63C65 D332C;

titolare della carta d'identità n.ro AK5089752 rilasciata in data 09 agosto 2006 dal Comune di Domodossola;

- AMELOTTI LAURA, nata ad Alessandria il giorno 22 maggio 1963, residente in Domodossola, Via Einaudi Luigi n. 3 - Codice Fiscale n.ro: MLT LRA 63E62 A182J; titolare della carta d'identità n.ro A01170199 rilasciata in data 04 maggio 2007 dal Comune di Domodossola;

- D'ARCO PATRIZIO, nato a Domodossola il giorno 23 febbraio 1960, residente in Domodossola, Regione Polveriera n. 2 - Codice Fiscale n.ro: DRC PRZ 60B23 D332P; titolare della carta d'identità n.ro AK5094166 rilasciata in data 13 giugno 2006 dal Comune di Domodossola;

- TUMIATI PAOLO, nato ad Omegna il giorno 18 aprile 1962, residente in Domodossola, Via Marchesi Concetto n. 19 - Codice Fiscale n.ro: TMT PLA 62D18 G062R; titolare della carta d'identità n.ro AK5103192 rilasciata in data 16 gennaio 2007 dal Comune di Domodossola;

- TUMIATI GIORGIO, nato ad Omegna il giorno 03 settembre 1937, residente in Villadossola, Via Rovaccio n. 33 - Codice Fiscale n.ro: TMT GRG 37P03 G062Y; titolare della carta d'identità n.ro AR7074647 rilasciata in data 22 aprile 2009 dal Comune di Villadossola;

- VESPA RICCARDO, nato a Premosello-Chiovenda il giorno 28 novembre 1959, residente in Domodossola, Via Dalla Chiesa Carlo Alberto n. 56 - Codice Fiscale n.ro: VSP RCR 59S28 H037X; titolare della carta d'identità n.ro AH8144718 rilasciata dal Comune di Domodossola in data 12 giugno 2004, prorogata per rinnovo fino al giorno 11 giugno 2014;

- GAGGIOTTI ALESSANDRA, nata a Domodossola il giorno 27 dicembre 1966, residente in Domodossola, Via Dalla Chiesa Carlo Alberto n. 58 - Codice Fi-

scale n.ro: GGG LSN 66T67 D332S; titolare della carta d'identità n.ro A-01183949 rilasciata in data 23 luglio 2007 dal Comune di Villadossola;

- RINALDO GIAN CARLO, nato a Domodossola il giorno 15 settembre 1969, residente in Domodossola, Via Cioia di Monzone n. 6 - Codice Fiscale n.ro: RNL CGR 69P15 D332I; titolare della carta d'identità n.ro A06641585 rilasciata in data 03 gennaio 2008 dal Comune di Domodossola;

- CAMANA ARIELA, nata a Domodossola il giorno 06 gennaio 1973, residente in Domodossola, Via Vigorelli n. 22 - Codice Fiscale n.ro: CMN RLA 73A46 D332M; titolare della carta d'identità n.ro AH8144395 rilasciata dal Comune di Domodossola in data 20 maggio 2004, prorogata per rinnovo fino al 19 maggio 2014;

- LATELLA AURELIO, nato a Reggio di Calabria il giorno 24 settembre 1940, residente in Domodossola, Via Tevere n. 1 - Codice Fiscale n.ro: LTL RLA 40P24 H224Q; titolare della carta d'identità n.ro AH8133785 rilasciata dal Comune di Domodossola in data 22 luglio 2005, prorogata per rinnovo fino al 21 luglio 2015;

- MAZZOCCHI SANTINA, nata a Villadossola il giorno 02 novembre 1931, residente in Domodossola, Via Scaciga della Silva n. 11 - Codice Fiscale n.ro: MZZ STN 31S42 L906F; titolare della carta d'identità n.ro A01168299 rilasciata in data 23 marzo 2007 dal Comune di Domodossola;

- MAZZOCCHI FRANCA ANGELA, nata a Villadossola il giorno 24 novembre 1936, residente in Domodossola, Via Scaciga della Silva n. 11 - Codice Fiscale n.ro MZZ FNC 36S64 L906Y; titolare della carta d'identità n.ro AR7084429 rilasciata in data 02 marzo 2011 dal Comune di Domodossola;

- NUCERA CARMELO, nato a Condofuri il giorno 07 novembre 1937, residente in

Domodossola, Via De Nicola Enrico n. 16 – Codice Fiscale n.ro: NCR CML 37S07 C954L; titolare della carta d'identità n.ro AH8132027 rilasciata dal Comune di Domodossola in data 03 febbraio 2005, prorogata per rinnovo fino al 02 febbraio 2015;

– CHINAGLIA STELLA, nata a Domodossola il giorno 07 febbraio 1970, residente in Crevoladossola, Via alla Villa n. 6 – Codice Fiscale n.ro: CHN SLL 70B47 D332R; titolare della carta d'identità n.ro AK5087670 rilasciata in data 19 gennaio 2007 dal Comune di Crevoladossola;

– GALOFARO ERCOLE, nato a Domodossola il giorno 18 novembre 1946, residente in Crevoladossola, Località Bosco n. 30 – Codice Fiscale n.ro: GLF RCL 46S18 D332H; titolare della carta d'identità n.ro AK5087425 rilasciata in data 12 settembre 2006 dal Comune di Crevoladossola;

– RAISA NOVELLA, nata a Rovigo il giorno 20 febbraio 1931, residente in Domodossola, Via Mozzanino Antonio n. 1 – Codice Fiscale n.ro: RSA NLL 31B60 H620R; titolare della carta d'identità n.ro A01168491 rilasciata in data 12 aprile 2007 dal Comune di Domodossola;

– CHIRCO MICHELA, nata a Domodossola il giorno 28 dicembre 1950, residente in Domodossola, Via Capis Giovanni n. 6 – Codice Fiscale n.ro: CHR MHL 50T68 D332A; titolare della carta d'identità n.ro A04784299 rilasciata in data 06 agosto 2007 dal Comune di Domodossola;

– ANGIOLETTI PATRIZIA, nata a Domodossola il primo luglio 1968, residente in Domodossola, Via Scaciga della Silva n. 11 – Codice Fiscale n.ro: NGL PRZ 68L41 D332X; titolare della carta d'identità n.ro AK5103037 rilasciata in data 27 dicembre 2006 dal Comune di Domodossola;

– BELTRAMI BARBARA, nata a Domodossola il giorno 19 luglio 1964, residente

in Domodossola, Via Scaciga della Silva n. 11 – Codice Fiscale n.ro: BLT BBR 64L59 D332G; titolare della carta d'identità n.ro AH8145358 rilasciata dal Comune di Domodossola in data 03 agosto 2004, prorogata per rinnovo fino al 02 agosto 2014;

– DRESCO ROSAMARIA, nata a Domodossola il giorno 30 agosto 1938, residente in Domodossola, Via Marchesi Concetto n. 16 – Codice Fiscale n.ro: DRS RMR 38M70 D332R; titolare della carta d'identità n.ro AR1206440 rilasciata in data 08 luglio 2008 dal Comune di Domodossola;

– MARCELLINO MARCO, nato a Domodossola il giorno 15 marzo 1962, residente in Crevoladossola, Via alla Villa n. 6 – Codice Fiscale n.ro: MRC MRC 62C15 D332M; titolare della carta d'identità n.ro AK5087162 rilasciata in data 25 maggio 2006 dal Comune di Crevoladossola;

– FRANCINA GINAROSA, nata a Domodossola il giorno 12 ottobre 1943, residente in Domodossola, Borgata Torre Matterella n.7 – Codice Fiscale n.ro: FRN GRS 43R52 D332A; titolare della carta d'identità n.ro A06641706 rilasciata in data 16 gennaio 2008 dal Comune di Domodossola;

– FERRARI LUIGI FRANCESCO, nato a Provaglio d'Iseo il giorno 18 giugno 1921, residente in Domodossola, Via Briona n. 17 – Codice Fiscale n.ro: FRR LFR 21H18 H078A; titolare della carta d'identità n.ro AH8145829 rilasciata dal Comune di Domodossola in data 24 settembre 2004, prorogata per rinnovo fino al 23 settembre 2014;

– LIPPOLIS CATERINA, nata a Milano il giorno 23 aprile 1964, residente in Arizzano. Via G. Pastore n. 14 – Codice Fiscale n.ro: LPP CRN 64D63 F205D; titolare della carta d'identità n.ro A06646030 rilasciata in data 07 aprile 2008 dal Comune di Arizzano;

- FALDA MASSIMO, nato a Premosello Chiovenda il primo agosto 1967, residente in Verbania, Via Pogiani n. 20 - Codice Fiscale n.ro: FLD MSM 67M01 H037F; titolare del passaporto n.ro 484087X rilasciato dalla competente autorità in data 17 luglio 2003;

- MARZOLI GIUSEPPE, nato a Domodossola il giorno 22 maggio 1923, residente in Domodossola, Via Tabarini Mario n. 3 - Codice Fiscale n.ro: MRZ GPP 23E22 D332U; titolare della carta d'identità n.ro AR1205647 rilasciata in data 16 aprile 2008 dal Comune di Domodossola;

- EDELVAIS ALFREDO, nato a Teana il giorno 28 ottobre 1939, residente in Piedimulera, Via Cantone n. 14 - Codice Fiscale n.ro: DLV LRD 39R28 L082Q; titolare della carta d'identità n.ro AJ8612790 rilasciata in data 12 dicembre 2006 dal Comune di Piedimulera.

- SAVIA BRUNA, nata a Piedimulera il giorno 17 maggio 1953, residente in Domodossola, Via Mauro Giovanni n. 63 - Codice Fiscale n.ro: SVA BRN 53E57 G600V; titolare della carta d'identità n.ro AR1214836 rilasciata in data 12 dicembre 2008 dal Comune di Domodossola;

- PELLEGRINI PIETRO, nato ad Osoppo il giorno 09 maggio 1946, residente in Domodossola, Via Mauro Giovanni n. 63 - Codice Fiscale n.ro: PLL PTR 46E09 G163Y; titolare della carta d'identità n.ro AG9340152 rilasciata dal Comune di Domodossola in data 09 ottobre 2003, prorogata per rinnovo fino all'8 ottobre 2013;

- PANARELLI MASSIMO, nato a Taranto il giorno 05 maggio 1975, residente in Domodossola, Via Menotti Natale n. 20 - Codice Fiscale n.ro: PNR MSM 75E05 L049L; titolare della carta d'identità n.ro AR7072898 rilasciata in data 13 maggio 2009 dal Comune di Domodossola;

- CITTON DINO, nato a Domodossola il giorno 22 settembre 1967, residente in Villadossola, Via N. Bianchi n. 220 - Codice Fiscale n.ro: CTT DNI 67P22 D332P; titolare della carta d'identità n.ro AS6348086 rilasciata in data 24 marzo 2011 dal Comune di Villadossola;

- MIANI CAMILLA RENATA, nata a Premosello Chiovenda il giorno 09 aprile 1967, residente in Domodossola, Via Marchesi Concetto n. 19 - Codice Fiscale n.ro: MNI CLL 67D49 H037T; titolare della carta d'identità n.ro AK5103354 rilasciata in data 05 febbraio 2007 dal Comune di Domodossola;

- CAVICCHI MARIO, nato a Domodossola il giorno 02 gennaio 1929, residente in Domodossola, Piazza Tibaldi Ettore n. 9 - Codice Fiscale n.ro: CVC MRA 29A02 D332L; titolare della carta d'identità n.ro AK5089974 rilasciata in data 30 agosto 2006 dal Comune di Domodossola.

Detti comparenti, cittadini italiani, della cui identità personale io notaio sono certo, premettono:

- che è corrente con sede in Domodossola, Vicolo Teatro n. 1, la "SOCIETA' OPERAIA DI MUTUO SOCCORSO DI DOMODOSSOLA", con sede in Domodossola, Vicolo Teatro n. 1 - Codice Fiscale n.ro: 83000630034;

- che i soci della società meglio risultano dalla dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà rilasciato dal Comune di Domodossola in data 15 marzo 2011, che si allega al presente atto sotto la lettera "A";

- che membri del Consiglio di Amministrazione, con piena responsabilità,

sono il Presidente signora MIANI ADA ALBA, Vice Presidente signor ROSSI VALERIO, Consiglieri signori LATELLA GIOVANNI, LATELLA FABIO, FONDACARO SAVERRIO, PIPERATA ANTONIO, RAIMONDI FABRIZIO, SIROCCHI CECILIA e BERGO DORIANA e Segretaria signora CURCIO TERESA, tutti anche soci e meglio sopra genera-

lizzati e qui comparenti;

- che con Verbali delle Assemblee e del Consiglio di Amministrazione in data 29 aprile 2010 e 13 gennaio 2011, fu deliberata l'opportunità di addivenire alla stesura di un nuovo testo di statuto sociale allo scopo di adeguarlo alle mutate esigenze economico-sociali.

Tutto ciò premesso, come parte integrante e sostanziale del presente atto, la signora MIANI ADA ALBA, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, mi chiede di redigere il Verbale dell'Assemblea della società predetta, convocata in questo luogo, giorno ed ora, in seconda convocazione, mediante opportuno avviso, esposto nella bacheca che trovasi presso la sede sociale ed inoltre inviato per posta o consegnato a mano a tutti i soci, per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

- Adozione di nuovo statuto sociale:
- Varie ed eventuali.

Aderendo io notaio alla richiesta fattami, la Signora MIANI ADA ALBA, nell'anzidetta sua qualità, assunta la Presidenza dell'Assemblea, a norma dello Statuto Sociale, mi invita a redigere il verbale dell'Assemblea stessa, come sopra indetta, e quindi mi rende atto che sono presenti tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione e soci, oltre a 32 altri soci su 164, tutti regolarmente iscritti nel libro soci ed aventi diritto al voto; che il Collegio Sindacale non è stato costituito in quanto organo facoltativo, e che quindi l'assemblea è da ritenersi legalmente costituita in forza dell'art. 21 del vigente Statuto sociale ed atta a deliberare sul citato ordine del giorno.

Il Presidente, aprendo la seduta, fa presente che la fondazione della società risale all'anno 1855, che la sua esistenza è stata finora disciplinata da uno statuto adottato in pari anno e successivamente modificato nell'anno 1932 e che la stessa ha sempre operato seguendo i "principi della mutualità senza fini di speculazione privata e di lucro". Espone all'Assemblea che per un migliore funzionamento di detta Società appare opportuno adeguare lo statuto sociale, mediante modifiche, aggiunte, soppressioni, introduzione o riedizione di vari articoli, che brevemente illustra e che peraltro risultano accennate nei Verbali delle Assemblee e del Consiglio di Amministrazione in data 29 aprile 2010 e 13 gennaio 2011, regolarmente depositati in sede.

Tutta la procedura comporta l'adozione di un nuovo Statuto sociale che gli organi statutari hanno già predisposto e messo a disposizione degli interessati, presso la sede sociale dove è stato ampiamente consultato e discusso.

Dopo consultazioni fra gli intervenuti, l'Assemblea, all'unanimità, con votazione espressa a norma di statuto

d e l i b e r a

- di approvare nella sua integrità il nuovo testo dello Statuto Sociale, aggiornato e modificato in conformità a quello predisposto dall'Organo di

Amministrazione e illustrato dal Presidente, e che viene, a norma di legge, allegato al presente atto sotto la lettera "B".

Poichè dalle visure catastali ed ipotecarie gli immobili di proprietà della società risultano erroneamente intestati alla "SOCIETA' DI MUTUO SOCCORSO ED ISTRUZIONE FRA GLI OPERAI", i componenti chiedono che dette intestazioni

vengano rettificate secondo la corretta denominazione "SOCIETA' OPERAIA DI MUTUO SOCCORSO DI DOMODOSSOLA".

Detti immobili si identificano come segue:

In Comune di DOMODOSSOLA – Catasto Fabbricati:

Foglio 15 (quindici), mappale 245 sub. 2 (duecentoquarantacinque subalterno due), Via Del Teatro n. 2, P.1.2, zona censuaria 1, categoria A/10, classe 2, vani 3 (tre), R.C.Euro 743,70;

Foglio 15 (quindici), mappale 245 sub. 1 e 246 (duecentoquarantacinque subalterno uno e duecentoquarantasei), Via del Teatro n. 2, zona censuaria 1, categoria C/1, classe 6, metri quadrati 120 (centoventi), R.C.Euro 1.927,42; immobili graffati.

Le parti esprimono espresso consenso al trattamento dei propri dati personali, ai sensi del D.L. 196/2003 (Codice della privacy).

Le spese del presente atto e conseguenti sono a carico della società.

E

richiesto, ho ricevuto il presente atto che del quale ho dato lettura alle parti che, approvandolo e confermandolo a' sensi di legge lo sottoscrivono alle ore diciotto e minuti cinquanta cinque, con me notaio, che omisi la lettura degli allegati per espressa concorde dispensa ricevutane dalle parti stesse. Consta di quattro fogli scritti in parte con mezzo meccanico da persona di mia fiducia sotto la mia direzione, ed in parte a mano da me notaio per complessive numero